

IMU 2021 – VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE EDIFICABILI, come da perizia estimativa confermata con atto del Commissario Straordinario n. 9/2021 del 21/04/2021

Zona urbanistica A (lotti liberi edificabili cfr. Piano particolareggiato del centro storico)	61,96 €/mq
Zona urbanistica A (lotti liberi <u>NON</u> edificabili cfr. Piano particolareggiato del centro storico)	5,40 €/mq
Zona urbanistica B1 e B2	61,96 €/mq
Zona urbanistica C1, C2 e C3 con lottizzazione approvata e convenzione stipulata	48,55 €/mq
Zona urbanistica C1 e C2 in assenza di piano di lottizzazione	23,35 €/mq
Zona urbanistica C3 1ª fase in assenza di piano di lottizzazione	14,34 €/mq
Zona urbanistica C3 2ª fase in assenza di piano di lottizzazione	5,40 €/mq
Zona urbanistica C1 ricadente in area PAI Hi3_P2_6a_E2Ri2	0,82 €/mq

Zona urbanistica D con piano attuativo approvato e convenzione stipulata	31,77 €/mq
Zona urbanistica D in assenza di piano attuativo	11,97 €/mq

Zona urbanistica G	22,00 €/mq
Zona urbanistica G1 con piano attuativo approvato e convenzione stipulata	22,00 €/mq
Zona urbanistica G1 in assenza di piano attuativo	5,20 €/mq

Zona urbanistica S1 e S2	22,00 €/mq
Zona urbanistica S3	10,00 €/mq