



Comune di Serramanna

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)
TEL. 0709132001 – FAX 0709137419
P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927
serramanna@comune.serramanna.ca.it
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it
www.comune.serramanna.ca.it

AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI (MEZZI/AUTOMEZZI) DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 25/02/2022 con la quale si prendeva atto della necessità di alienazione di alcuni mezzi e automezzi ormai in disuso e si impartivano le direttive all'ufficio tecnico per la predisposizione degli atti necessari all'indizione dell'asta pubblica;

Vista la determinazione n. 161 del 15/04/2022 con la quale è stata indetta l'asta pubblica in oggetto;

Visto l'elenco dei mezzi da alienare;

Visto il Vigente Regolamento Comunale di gestione e amministrazione del patrimonio mobiliare e immobiliare del Comune di Serramanna;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Visto il R.D. 23.05.1924 n. 827, art 66 e ss.mm.ii.;

Visto il R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016;

RENDE NOTO

Che il Comune di Serramanna pone in vendita mediante asta pubblica, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con i prezzi posti a base d'asta, i beni mobili (mezzi/automezzi) di proprietà comunale di seguito descritti:

N. lotto	Veicolo	Data immatricolazione	Targa
1	Fiat fiorino 2 – 1.7 gasolio	1996	AM 374 VE
2	Scuolabus "Iveco - Cacciamali 80E18 – Tema 306"	1997	AP 589 SL
3	Botte a carrello "Vendrame RM 40 S"	-	CA 007810
4	trattrice Goldoni 932	1984	CA 020688
5	Trattrice Lamborghini "SLH 550 DT" con pala frontale "Sigma"	1990	CA 025486
6	Autocarro "Iveco 49-10"	1987	CA 528443
7	Compattatore "Fiat-Iveco 40 NC 35A "	1990	CA 646710
8	Piaggio Ape		CA120755
9	Piaggio Ape 9 "TM Diesel"	1997	CA 139317
10	Piaggio Ape 10 "Ape 703 D"	2000	AS 31228
11	Piaggio Ape 11 "Ape 703 D"	2001	BH 37360
12	Piaggio Ape 703	1995	CA137544
13	Piaggio "Quargo" 1	2005	CF72661
14	Piaggio "Quargo" 2	2007	DE 41185
15	Escavatore Hanomag	-	CA AA410
16	trattorino tosaerba John Deere 355D	-	Senza targa
17	Rullocompressore "Vibrogam dt" (erroneamente denominato "vibrofinitrice" nella deliberazione di G.C.)	-	Senza targa
18	Betoniera Merlo	-	CA AA410
19	Rimorchio per trattrice "Adriatica rimorchi – AR 25/T9"	-	CA ® 25486
20	Barra falciante "Gaspardo"	-	-



Comune di Serramanna

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)
TEL. 0709132001 – FAX 0709137419
P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927
serramanna@comune.serramanna.ca.it
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it
www.comune.serramanna.ca.it

**AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI**

21	Trinciastoppie a sbraccio "Ferri – TD 42"	-	-
22	Trinciastoppie frontale "Berti"	-	-
23	Compressore "Mattei" (alimentazione a gasolio)	-	-

Ogni lotto sarà venduto singolarmente. I concorrenti possono presentare offerta per uno o più dei lotti posti a gara.

La vendita dei mezzi/automezzi sarà effettuata per ogni singolo lotto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della conclusione della procedura di aggiudicazione. Sono poste a carico dell'aggiudicatario tutte le spese conseguenti, comprese eventuali spese per la revisione, le spese relative al passaggio di proprietà, al prelevamento e al trasferimento dei mezzi/automezzi dal Cantiere Comunale di Via San Leonardo n. 56.

NOTA: i documenti quali carta di circolazione e certificato di proprietà, non reperiti per alcuni dei mezzi in dismissione, saranno sostituiti da apposita denuncia di smarrimento presentata alla locale Stazione CC.

SOPRALLUOGO

I mezzi/automezzi in questione potranno essere visionati nel luogo di deposito: Cantiere Comunale sito in Serramanna Via San Leonardo n. 56, nei giorni di:

1. **mercoledì 27/04, 04/05/, 11/05 e 18/05/2022 dalle ore 9:00 alle ore 12:00;**
2. **giovedì 28/05, 05/05, 12/05 e 19/05 dalle ore 15:00 alle 18:00.**

Per effettuare il sopralluogo presso i locali suddetti gli interessati dovranno concordare l'appuntamento, contattando l'ufficio ai seguenti indirizzi: numero telefonico 070/9132016 – e-mail m.marras@comune.serramanna.ca.it; dal lunedì al venerdì (escluso il mercoledì) dalle ore 9:00 alle ore 11:00.

REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Per partecipare alla procedura d'asta, gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R 445/2000: Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'asta sarà tenuta con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ex art, 73 e seguenti, del R.D. 23.5.1924, n. 827, con aggiudicazione all'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato per ogni singolo lotto, **con ammissione di offerte in ribasso e aggiudicazione a favore del maggior rialzo.**

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire, **perentoriamente, a pena di esclusione, entro il 26/05/2022 alle ore 12:00, in plico sigillato** indirizzato a: **Comune di Serramanna – Area Tecnica, Via Serra 40 – 09038 Serramanna, a mezzo posta, a mani o mediante corriere, entro e non oltre la data e l'ora sopra indicate.**

A pena di esclusione, il plico dovrà essere chiuso, sigillato con ogni mezzo utile a garantirne integrità e segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà recare all'esterno, la denominazione dell'offerente nonché la dicitura: "NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI MEZZI/AUTOMEZZI DI PROPRIETA' COMUNALE – LOTTO/I N. ____"

Nel plico dovranno essere inserite le seguenti buste:



Comune di Serramanna

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)
TEL. 0709132001 – FAX 0709137419
P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927
serramanna@comune.serramanna.ca.it
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it
www.comune.serramanna.ca.it

**AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI**

1. Busta chiusa, controfirmata nei lembi di chiusura recante la dicitura "Documentazione per la partecipazione all'asta pubblica per la vendita dei mezzi/automezzi comunali" contenente la seguente documentazione:

a) Istanza di Partecipazione/Dichiarazione, Lotto/i n. _____ redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente:

1. Se persona fisica il "MODELLO ISTANZA/DICHIARAZIONE - Allegato A1,

2. Se persona giuridica il "MODELLO ISTANZA/DICHIARAZIONE - Allegato A2, debitamente compilati e sottoscritti, contenenti le generalità del soggetto istante, la sua residenza, il domicilio, il codice fiscale, il numero di partita I.V.A., l'indirizzo di posta elettronica e/o l'indirizzo di posta elettronica certificata, con contestuale dichiarazione, ex art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti e si dichiari quanto contenuto in detti Allegati A1 o A2, con le modalità ivi previste;

3. Procura Speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio Procuratore;

4. Copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

5. Un versamento, a titolo di deposito cauzionale provvisorio per ogni singolo lotto cui si intende partecipare, **pari al 10%**, dell'importo a base d'asta del lotto medesimo, costituito da assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Serramanna, Servizio Tesoreria Comunale. Qualora si partecipi per più lotti è necessario presentare un assegno distinto per ogni lotto;

Nota: il deposito cauzionale non dovrà essere versato per importi a base d'asta inferiori a € 500,00, sempre riferiti al singolo lotto

6. Copia del presente bando sottoscritto in ogni pagina per accettazione di tutte le disposizioni ivi contenute.

2. Busta chiusa, controfirmata nei lembi di chiusura recante la dicitura "Offerta economica per la partecipazione all'asta pubblica per la vendita dei mezzi/automezzi comunali" contenente la seguente documentazione:

a) Offerta economica, in competente bollo, redatta in lingua italiana utilizzando preferibilmente:

1. Se persona fisica: il "MODELLO OFFERTA - Allegato B1,

2. Se persona giuridica: il "MODELLO OFFERTA - Allegato B2,

debitamente compilati e sottoscritti, recanti l'indicazione delle generalità del concorrente, con sottoscrizione non autentica della persona fisica o del Legale Rappresentante dell'Offerente o di un Procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza e legittimato ad impegnare l'offerente, contenente:

- il prezzo offerto, in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, per uno o più dei lotti posti a gara;
- l'attestazione che l'offerente ha preso visione dei mezzi/automezzi, oggetto della procedura di vendita.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine stabilito. A tal fine **farà fede esclusivamente il timbro di arrivo del Protocollo del Comune di Serramanna**. Il ritardo, la difformità di presentazione o il mancato recapito nel termine prescritto sono a rischio esclusivo del concorrente;

In ogni caso non sarà ammesso alcun reclamo.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva a precedente offerta.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno **27/05/2022, a partire dalle ore 10:00**, presso gli Uffici Comunali, in seduta aperta agli offerenti interessati.

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta per ciascun lotto.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Nel caso vi sia discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

In caso di parità di offerta tra più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, si procederà, nella medesima seduta, all'individuazione dell'aggiudicatario tramite sorteggio.



Comune di Serramanna

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)
TEL. 0709132001 – FAX 0709137419
P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927
serramanna@comune.serramanna.ca.it
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it
www.comune.serramanna.ca.it

AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI

L'aggiudicazione sarà effettuata a lotti separati. **I beni saranno alienati a favore della migliore offerta per ciascun lotto.**

L'assegno circolare del deposito cauzionale sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari ed a coloro che non saranno ammessi alla gara, per inosservanza delle formalità o per mancanza dei documenti richiesti, previa sottoscrizione della relativa ricevuta liberatoria per l'Ente, mentre al concorrente aggiudicatario sarà restituita solo dopo l'esatta e completa esecuzione degli adempimenti e degli obblighi contrattuali ivi compreso il ritiro dei mezzi/automezzi oggetto di vendita.

Al verbale di gara seguirà una determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

Entro **10 giorni** lavorativi decorrenti da quello in cui sarà notificata l'avvenuta aggiudicazione, l'Aggiudicatario avrà l'obbligo di versare l'intero prezzo d'acquisto del singolo lotto, in un'unica soluzione, mediante versamento alla Tesoreria Comunale, c/o Banco di Sardegna, Agenzia di Serramanna IBAN: **IT 32 F 01015 44011 0000 70704121**, con la seguente causale "Acquisto mezzi /automezzi di proprietà del Comune – Lotto/i n. ____/____". consegnando all'Amministrazione Comunale copia della ricevuta di versamento.

In mancanza del pagamento del prezzo di vendita entro i termini prescritti, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione incamerata a favore del Comune. L'Ente procederà all'assegnazione del bene al successivo miglior offerente.

L'aggiudicatario provvederà al prelevamento dei mezzi/automezzi a propria esclusiva cura e spese presso il Cantiere Comunale di Via San Leonardo 56, previa specifica autorizzazione da parte dell'Ente che verrà concessa solo dopo che l'aggiudicatario avrà:

1. provveduto nei modi previsti al pagamento del prezzo di acquisto;
2. Fornito copia della documentazione attestante l'avvenuta richiesta di trascrizione di proprietà del mezzo oggetto di aggiudicazione, da richiedersi ai competenti uffici, eventualmente anche ai sensi dell'art. 2688 del Codice Civile.

Nel caso l'aggiudicatario non provvedesse a fornire copia dei documenti comprovanti l'avvenuta trascrizione della proprietà, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione sarà incamerata a favore dell'Ente.

Tutte le spese inerenti la procedura di vendita, la trascrizione presso il P.R.A. e ogni altro necessario adempimento relativo al passaggio di proprietà dei mezzi, nonché l'eventuale revisione nonché l'eliminazione di eventuali loghi/stemmi dell'Ente, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà ritirare i mezzi/automezzi acquistati dalla sede in cui sono ubicati (Cantiere Comunale), entro e non oltre **20 giorni** lavorativi dalla data di notifica del perfezionamento del contratto di acquisto degli stessi e successivamente a formale comunicazione dell'Amministrazione.

I mezzi/automezzi saranno rimessi all'aggiudicatario, franco deposito, prevista stesura di apposito verbale di consegna da parte dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto dei mezzi/automezzi, costi compresi, che sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Qualora ne ricorrano i presupposti, l'aggiudicatario di ogni singolo lotto dovrà versare al Comune il corrispettivo offerto incrementato dell'I.V.A., a suo totale carico.

ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente avviso d'asta si fa riferimento alla normativa vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.

I concorrenti, con l'istanza di partecipazione, accettano incondizionatamente tutto quanto prescritto nel presente bando.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare l'asta in qualsiasi fase di svolgimento della stessa, di non procedere all'assegnazione della gara e/o alla stipula del contratto di vendita senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, rimborsi o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del C.C.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Tecnico, tel. 070/9132016 – e-mail m.marras@comune.serramanna.ca.it.



Comune di Serramanna

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)
TEL. 0709132001 – FAX 0709137419
P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927
serramanna@comune.serramanna.ca.it
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it
www.comune.serramanna.ca.it

**AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI**

Il presente avviso ed i relativi allegati sono consultabili sul sito internet: www.comune.serramanna.ca.it in Amministrazione trasparente (in bandi di gara - avvisi) e all'Albo Pretorio Comunale.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento di gara è il l'Ing. Andrea Atzeni.

Il referente tecnico per la presente procedura è l'Arch. Ir Maurizio Marras

Serramanna 14/04/2022

Il Responsabile Area Tecnica
Dott. Ing. Andrea ATZENI
(firmato digitalmente D. Lgs 82/2005)