



COMUNE DI

Serramanna

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI MISURE URGENTI DI SOLIDARIETA FINALIZZATE ALLA ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 53 DEL D.L. 73/2021 - ANNUALITA' 2023**

### LA RESPONSABILE

**VISTO** l'articolo 53 del Decreto-legge n. 73 del 25 maggio 2021, c.d. "Sostegni Bis", finalizzato a costituire un Fondo per l'anno 2021 per consentire ai Comuni l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche;

**CONSIDERATO** che si rende indispensabile adottare tutte le misure necessarie al fine di alleviare il disagio economico dei nuclei familiari più esposti alla crisi economica;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n.18 del 16.02.2023 avente ad oggetto "Decreto-legge n. 73 del 25 maggio 2021, c.d. "Sostegni Bis", art. 53. Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie. Direttive per l'anno 2023", con la quale vengono impartite precise direttive in merito alle misure di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche;

**VISTA** la determinazione n.129 del 08.03.2023 con la quale viene data attuazione all'intervento statale e sono stati approvati l'avviso e la modulistica per accedere alle misure di sostegno per le famiglie.

### RENDE NOTO

Che i nuclei familiari e le persone che versano in stato di difficoltà economica, in possesso dei requisiti sottoindicati, possono presentare domanda per beneficiare, ai sensi delle disposizioni nazionali sopra richiamate della linea di intervento 2.1 - **Concessione di contributi a sostegno dei canoni di locazione, per l'annualità 2022 e 2023.**

**La procedura sarà a sportello fino ad esaurimento dei fondi disponibili per la presente finalità.**

#### 1. Chi può fare richiesta

Possono presentare domanda per la linea di intervento sopra citate i nuclei familiari, in possesso dei seguenti requisiti:

- residenza nel comune di Serramanna;
- aver subito una variazione del reddito per effetto della crisi economica con comprovata incapacità di pagamento dei canoni di locazione;
- nuclei familiari o persone singole in situazioni di criticità, fragilità, multi-problematicità che non beneficino di misure di sostegno al reddito pubbliche;
- avere un Indicatore della situazione Economica Equivalente (ISEE ordinario o ISEE corrente in corso di validità) non superiore ai €. 14.573,00.

#### 2. Requisiti specifici richiesti

pagina 1 di 4

Comune di Serramanna  
Via Serra N. 40  
09038 - Serramanna  
Telefono: 0709132001  
FAX: 0709137270  
e-mail: [serramanna@comune.serramanna.ca.it](mailto:serramanna@comune.serramanna.ca.it)  
P.E.C.: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it)

Area Politiche Sociali  
Responsabile: Daniela Faggiani  
Telefono: 0709132014  
e-mail: [d.faggiani@comune.serramanna.ca.it](mailto:d.faggiani@comune.serramanna.ca.it)

Elisabetta Sionis  
Telefono: 0709132037  
e-mail: [e.sionis@comune.serramanna.ca.it](mailto:e.sionis@comune.serramanna.ca.it)  
Giovanni Sedda  
Telefono: 0709132038



COMUNE DI

Serramanna

Per la concessione dei contributi a sostegno del pagamento del canone di locazione sono richiesti i seguenti ulteriori requisiti:

- essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, regolarmente registrato;
- corrispondere un canone di locazione ad uso abitativo primario;
- non essere sottoposto a procedure di rilascio per morosità;
- non avere titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, fatti salvi i casi di inagibilità o inabilità. Il requisito di titolarità NON si applica nella seguente fattispecie: essere coniuge legalmente separato o divorziato;
- non aver ricevuto forme analoghe di sostegno pubblico per le spese per le quali si richiede il contributo.

### 3. Concessione del beneficio e ammontare

Accederanno alla misura i titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, regolarmente registrato, (un solo componente del nucleo familiare), in possesso di attestazione ISEE ordinario o corrente, in corso di validità non superiore a € 14. 573,00.

Il contributo potrà essere concesso anche a coloro che per sopraggiunti mutamenti delle situazioni socio-economiche dei rispettivi nuclei di appartenenza (perdita dell'occupazione, cessazione attività, sospensione delle misure di sostegno, ecc.), debitamente documentati anche con l'ISEE corrente, non siano in grado di assolvere al pagamento dei canoni nel corso del 2023 e non abbiano avuto accesso alle misure di sostegno di cui alla Legge 09.12.1998 n. 431 e dal Decreto del Ministero Lavori Pubblici del 07.06.1999.

**L'entità del contributo massimo dovrà essere pari a 3 mensilità nel limite massimo di € 1.200,00.**

### 4. Esclusioni

Saranno esclusi i beneficiari, per l'anno 2022, del contributo previsto dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge 09.12.1998 n. 431 e dal Decreto del Ministero Lavori Pubblici del 07.06.1999, i cittadini morosi incolpevoli in possesso dei requisiti previsti per accedere alla misura degli Inquilini Morosi Incolpevoli (Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, articolo 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 ) e i beneficiari del Reddito di Cittadinanza ai quali è riconosciuta la quota relativa al canone di locazione.

### 5. Modalità di presentazione della domanda

La domanda di accesso alla misura avviene sotto forma di AUTOCERTIFICAZIONE e costituisce attestazione di veridicità delle dichiarazioni contenute. L'autocertificazione dovrà essere presentata, utilizzando l'apposito modello, tramite PEC al Comune di Serramanna all'indirizzo [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it) o via mail [serramanna@comune.serramanna.ca.it](mailto:serramanna@comune.serramanna.ca.it), o inserendola in busta chiusa presso la cassetta presente all'ingresso dell'ufficio protocollo del Comune.

pagina 2 di 4

Comune di Serramanna

Via Serra N. 40

09038 - Serramanna

Telefono: 0709132001

FAX: 0709137270

e-mail: [serramanna@comune.serramanna.ca.it](mailto:serramanna@comune.serramanna.ca.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it)

Area Politiche Sociali

Responsabile: Daniela Faggiani

Telefono: 0709132014

e-mail: [d.faggiani@comune.serramanna.ca.it](mailto:d.faggiani@comune.serramanna.ca.it)

Elisabetta Sionis

Telefono: 0709132037

e-mail: [e.sionis@comune.serramanna.ca.it](mailto:e.sionis@comune.serramanna.ca.it)

Giovanni Sedda

Telefono: 0709132038



COMUNE DI

Serramanna

In caso di assoluta impossibilità ad utilizzare le modalità sopraindicate, sarà possibile contattare gli operatori dei servizi sociali:

- Daniela Faggiani 0709132014 o 3701511834;
- Elisabetta Sionis 0709132037 o 3701511835;
- Giovanni Sedda 070/9132038.

All'istanza, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, dovranno essere allegate:

- Copia del documento di identità, in corso di validità, di colui che sottoscrive la domanda;
- Copia dell'Attestazione Isee ordinario o corrente 2023;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia della ricevuta di pagamento della tassa annuale dello stesso in corso di validità (Mod. F 23 o Mod. RLI) o, in alternativa comunicazione da parte del proprietario dell'alloggio che attesta la scelta del metodo "cedolare secca" per il pagamento delle imposte sul contratto di locazione;
- Copia delle ricevute relative al pagamento del canone di locazione relative all'anno 2022.

## 6. Controlli

Il Comune effettuerà i dovuti controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini dell'accesso alle provvidenze, anche richiedendo la produzione di specifiche attestazioni. Si ricorda che, a norma degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

## 7. Pubblicità

Il presente avviso sarà pubblicato unitamente al modello di domanda all'Albo Pretorio del Comune di Serramanna e nella home page del sito istituzionale.

## 8. Informativa sul trattamento dei dati personali REG. UE N° 679/2016

Il Comune di Serramanna, in qualità di titolare del trattamento, tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento-processo o allo svolgimento del servizio-attività richiesta e, successivamente alla conclusione del procedimento-processo o cessazione del servizio-attività, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del titolare e potranno essere comunicati ai soggetti espressamente designati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi,

pagina 3 di 4

Comune di Serramanna  
Via Serra N. 40  
09038 - Serramanna  
Telefono: 0709132001  
FAX: 0709137270  
e-mail: [serramanna@comune.serramanna.ca.it](mailto:serramanna@comune.serramanna.ca.it)  
P.E.C.: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it)

Area Politiche Sociali  
Responsabile: Daniela Faggiani  
Telefono: 0709132014  
e-mail: [d.faggiani@comune.serramanna.ca.it](mailto:d.faggiani@comune.serramanna.ca.it)

Elisabetta Sionis  
Telefono: 0709132037  
e-mail: [e.sionis@comune.serramanna.ca.it](mailto:e.sionis@comune.serramanna.ca.it)  
Giovanni Sedda  
Telefono: 0709132038



COMUNE DI

# Serramanna

se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (art. 15 e seguenti del RGPD). Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante Privacy) secondo le procedure previste.

Serramanna, 08/03/2023

**Area Politiche Sociali**

*La Responsabile*

**Daniela Faggiani**

pagina 4 di 4

Comune di Serramanna

Via Serra N. 40

09038 - Serramanna

Telefono: 0709132001

FAX: 0709137270

e-mail: [serramanna@comune.serramanna.ca.it](mailto:serramanna@comune.serramanna.ca.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it)

Area Politiche Sociali

Responsabile: Daniela Faggiani

Telefono: 0709132014

e-mail: [d.faggiani@comune.serramanna.ca.it](mailto:d.faggiani@comune.serramanna.ca.it)

Elisabetta Sionis

Telefono: 0709132037

e-mail: [e.sionis@comune.serramanna.ca.it](mailto:e.sionis@comune.serramanna.ca.it)

Giovanni Sedda

Telefono: 0709132038